

T.C.
KIRIKKALE BELEDİYE MECLİSİ

TOPLANTI YILI : 2020
2. DÖNEMİN 5. TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU
TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 05.08.2020-14.30
MECLİS BAŞKANI : 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM
KÂTİP ÜYELER : Emre ALTUNÇANAK – Esmâ ULUPINAR

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER: Mutlu Erol BAKIR, Yusuf BARAN, Mehmet Emin ERKOÇ, Esmâ ULUPINAR, Emre ALTUNÇANAK, Hafize ŞİMŞEK, Namık Haşim BALOĞLU, Emrah DOĞAN, Halil KARATAŞ, Erdal PARLAK, Erol TEKİN, Mustafa DUMAN, Nihat ÜNER, Levent USLU, Ertuğrul DAĞDELEN, Mehmet DURMUŞ, Melek Sultan TUFAN, Selçuk KIZILTAN, Sami ALTINIŞIK, Oğuzhan COŞKUN, Faruk AKBULUT, Ahmet VARIŞLI, Erdoğan ÇETİNER, Arif TOPRAK, Murat TANIR.

TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER: Engin KAPLAN, Mehmet Emin DEMİR, Çağtay KILIÇ, Mustafa DEMİRBAŞ, Halit TUFAN.

MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Kırıkkale Belediye Meclisi, 5393 sayılı Yasanın 20. maddesine belediye meclis salonunda 2020 yılı Ağustos ayı olağan 5. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunu 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM Başkanlığında yaptı.

KARAR NO: 2020/70

Kırıkkale İdare Mahkemesi'nin 2020/130 sayılı dosyası ile açılan dava dosyasına konu, 5497 ada 16 parsel (Ortaöğretim Alanı) ile 5496 ada 10 parsel (Meslek Lisesi) hakkında vermiş olduğu 15.04.2020 tarihli Esas No:2020/130 sayılı davaya konu işlemin durdurulması kararına istinaden, İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesi gereğince yapılan imar plan değişikliğinin iptal edilerek eski plan hükmüne (5497 ada 16 parselin ortaöğretim alanına, 5496 ada 10 parselin de meslek lisesine dönüşümü) geri dönüşmesinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/71

İmar Planında "Park Alanı" olan ilimiz Aşağımahmutlar Mahallesi 114 ada 2 parselin "Resmi Kurum Alanı"na dönüştürülmesi talebinin, çalışmalarını halen devam ettirdiğinden tamamlandığında meclise sunulmasının uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/72

İmar Planında "Spor Alanı" olarak planlı olan ilimiz Gündoğdu Mahallesi 1815 ada 3 parselin "Spor Alanı"ndan çıkartılması talebinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesine istinaden uygun olmadığına ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/73

İmar Planında "Konut Alanı" ve "Sanayi Alanı" olan ilimiz merkez Aşağımahmutlar Mahallesi 112 ada 4-6 parseller ile 111 ada 2 parselde İmar Plan Değişikliği yapılması talebinin, kabul edilmesi halinde İmar Planındaki "Sanayi Alanı" büyüklüğünün artırılması söz konusu olduğundan dolayı talebin uygun olmadığına

ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/74

İmar Planında K.D.K.Ç.A. (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olan ilimiz merkez Hasandede Köyü 279 ada 2 parselin "Akaryakıt ve LPG İstasyonu"na, 280 ada 4 parselin de "Tır ve Kamyon Parkı"na dönüştürülmesini talebinin, Karayolları Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü'nden konu ile ilgili kurum görüşü sorulduğu ve yazı cevabının beklenildiğinden dolayı yazışmaların tamamlandığında Meclis'e sunulmasının uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/75

18.08.2008 tarih ve 2008/14071 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "Afete Maruz Bölge" ilan edilen ve 7269 sayılı Kanunun 2. ve 14. maddelerine istinaden 04.10.2019 tarih ve 2019/1645 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile revize edilen ilimiz merkez Bağlarbaşı Mahallesi'ndeki "Afete Maruz Bölge" sınırı ile 02.06.1998 tarih ve 98/11456 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 26.04.2000 tarih ve 2000/664 sayılı karar ile "Afete Maruz Bölge" ilan edilen ve 7269 sayılı Kanunun 2. ve 14. maddelerine istinaden 04.10.2019 tarih ve 2019/1645 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile revize edilen ilimiz merkez Karşıyaka Mahallesi'ndeki alan sınırlarının İmar Planına işlenmesi talebinin, imar planı sınırlarımız içerisinde kalan kısımlarda imar planı yapım tekniklerini de göz önünde bulundurularak plana işlenmesinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/76

İlimiz merkez Kaletpe Mahallesi 1038 ada 14 parselin ve çevresinin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için ilgili ada ve parselde $8 \times 5 = 40 \text{ m}^2$ trafo yerinin ayrılması talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/77

İmar Planında A-10 kat yapılaşma hükmüne sahip ilimiz Fabrikalar Mahallesi 110 ada ve 112 adaları içerisine alan alanda düzenleme yapılması, bu adalardaki mevcut A-10 kat E=2.50 olan yapılaşma hükmünün kat yoğunluğunun düşürülerek, TAKS/KAKS=0.25/0.75 ve Yençok=9.50 m olarak değiştirilmesi talebinin, uygun olmadığına ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" Meclis Üyeleri Çakır YILDIRIM, Mutlu Erol BAKIR, Yusuf BARAN, Mehmet Emin ERKOÇ, Esmâ ULUPINAR, Emre ALTUNÇANAK, Hafize ŞİMŞEK, Namık Haşim BALOĞLU, Emrah DOĞAN, Erdal PARLAK, Erol TEKİN ve Selçuk KIZILTAN'ın karşı oyları ve oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/78

İmar Planda E=2.50 Hmax=Serbest yapılaşma hükmü ile "Konut Alanı" olan ilimiz merkez Fabrikalar Mahallesi 5322 ada 3 parselin;

- İmar plan fonksiyonunun "Ticaret + Konut"a dönüştürülmesine,
- Yapılaşma Hükümünün E=2.50, Hmax=42.50 olmasına,

"5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/79

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 04.08.2020 tarih ve E.113518 sayılı yazıları, Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunularak;

1- Gençlik ve Spor Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 24.07.2020 tarih ve E.747070 sayılı yazıları ile yapılan, İmar Planında "Spor Alanı" olan Kırıkkale İli merkez Gündoğdu Mahallesi 3805 ada 1 parselin İmar Plan Değişikliği yapılarak "Spor Alanı"ndan çıkarılması talebinin,

2- Kırıkkale Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03.07.2020 tarih ve E.111723 sayılı yazıları ile yapılan, henüz park tefrişatı yapılmayan İmar Planında "Park Alanı" olan 3200 ada batısındaki alanın bölgesinin "Pazar Alanı" ihtiyacını gidermek amacıyla İmar Plan Değişikliği ile pazar alanına dönüştürülmesi talebinin,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/80

İlimizde kendiliğinden yetişen ve çiftçiler tarafından yetiştirilen, bitki çeşitlerinin (Meyve, sebze, kokulu bitkiler, baharat otları, ağaçlar) vs. belirlenmesi hususunda bir çalışma yapılması için konunun Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonu'na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 2020/81

Kırıkkale Belediyesi Personel Anonim Şirketi'nin faaliyet konusunda yer alan, Belediyemizin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla gerekli olan her türlü araç ve iş makinalarının banka kredisi ve leasing yöntemleriyle alınması için Belediye Başkanı Mehmet SAYGILI'ya borçlanma yetkisi verilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (d) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Çakır YILDIRIM
Meclis Başkanı

Emre ALTUNÇANAK
Kâtip Üye

Esmâ ULUPINAR
Kâtip Üye