

**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(İnsan Kaynakları ve Yönetimi Komisyonu Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/127 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; Belediyemizde çalışan işçi ve memurların iş güvenliği ve çalışanların sağlığının korunması için ne tür tedbir ve önlemler alındığının araştırılması hususunda çalışmalar tamamlanmıştır.

Covid-19 virüsü tedbirlerinde personelin sağlığı için Belediyemiz yemekhanesinde tek kullanımlık tabak-çatal ve kaşık kullanıldığı,

Görme engelli olarak Belediyemizde çalışan ve gelen vatandaşların kullanması için görme engelli yürüyüş yolunun bulunduğu,

Arazi ve atölye gibi bedenen çalışan Belediye işçilerimize, yapmış olduğu işin türü ve çalışma ortamına göre çalışma esnasında yaralanmamaları ve iş sağlığı için Eldiven, Baret, Emniyet kemeri, iş önlüğü ve iş kazalarını engelleyen uyaran levhalarının takılı olduğu,

Belediye Personelinin çalışma esnasında giymesi için Zabıta, itfaiye ve güvenlik personeline resmi, su arıza, kanal arıza ve atölye işçilerine tulum, çizme ve iş önlüğü olmak üzere mevsimine göre yazlık ve kışlık kıyafeti ile ayakkabılarının alındığı tespit edilmiştir.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 30.11.2020

Mehmet Emin ERKOÇ  
Komisyon Başkanı

Erol TEKİN  
Başkan Vekili

Engin KAPLAN  
Üye

Levent USLU  
Üye

Ahmet VARIŞLI  
Üye

**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Avrupa Birliği ve Diğer Kent Belediyeleri İşbirliği Komisyonu Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/122 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; ilimiz sınırları içerisinde bulunan parkların akıllı park yapılabilmesi hususundaki çalışmalar tamamlanmıştır.

Ülkemizin pandemi sürecinden sonra halkımızın özellikle parklarda vakit geçireceğini varsayarak ilimizde bulunan parklara 24 saat Kırıkkale Belediyesinin internet adresinden canlı olarak yayınlanarak hem çocukların tehlikelerden korunacağı hem de parklara kurulan düzeneklerin zarar görmesinin önüne geçileceği ve bu parkların elektrik, su ve ışıklandırma sistemlerinin GPRS aracılığıyla yönetilmesi hem şehir estetiği hem güvenlik hem de ekolojik park olması komisyonumuzca önerilmiştir.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 27.11.2020

Emre ALTUNÇANAK  
Komisyon Başkanı

Mehmet Emin DEMİR  
Başkan Vekili

Erol TEKİN  
Üye

Ertuğrul DAĞDELEN  
Üye

Faruk AKBULUT  
Üye

**KIRIKKALE BELEDİYESİ DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Ar-Ge Komisyon Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/126 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; ilimiz merkezde bulunan yeşil alan, park ve bahçelerin durumu, adedi ve yeterlilik durumu hususundaki çalışmalarımız tamamlanmıştır.

Park ve Bahçeler Müdürü Ramazan YURTOĞLU'ndan alınan bilgiler ve Komisyonumuzun yapmış olduğu araştırmalar sonucunda,

Kırıkkale merkezinde 26 mahallede toplam 80 adet Aile, Çocuk Parkı ve Yeşil alan bulunduğu tespit edilmiştir.

Bunların Kırıkkale mahallelerine göre adet ve metre karelerine göre dağılımı şu şekildedir.

SIRA	MAHALLE İSİMLERİ	TOPLAM PARK SAYISI	METRE KARE
1	AKŞEMSETTİN	1	900
2	AŞAĞIMAHMUTLAR	1	1500
3	BAĞLARBAŞI	5	21825
4	BAHÇELİEVLER	2	7000
5	BAŞPINAR	2	58000
6	ÇALILIÖZ	5	26800
7	ÇULLU MAH.	1	800
8	ETİLER	7	11620
9	FABRİKALAR MAH.	2	50500
10	GÜNDOĞDU	1	8000
11	GÜZELTEPE	3	8800
12	HÜSEYİN KÂHYA	2	6850
13	KALETEPE	7	16050
14	KARŞIYAKA	5	14200
15	KIRIKKÖYÜ	1	550
16	KIZILIRMAK MAH.	1	600
17	KİMESKİ	3	5700
18	KURTULUŞ	1	700
19	OSMAN GAZİ	6	12900
20	SANAYİ	8	16500
21	SELİMÖZER	2	7500
22	TEPEBAŞI	1	2000
23	YAYLACIK	2	3660

24	YENİMAHALLE	6	48450
25	YENİDOĞAN	2	4900
26	YUVA	3	4100
27	OVACIK	0	0
28	GÜRLER	0	0
29	BAHŞILI	1	350000

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın yönetmeliğine **göre** bir şehirde **kişi başına düşmesi gereken yeşil alan** miktarı en az 15 metrekare, Dünya Sağlık Örgütü'nün tavsiye ettiği “**Aktif Yeşil Alan**” oranı ise **kişi başına** en az 9 metrekaredir.

Kırıkkale merkezdeki park alanlarının toplamı 340.405 metrekare, kişi başına 1,81 metrekare,

Bahşılı Celal Bayar Parkının toplam alanı 340.000 metrekare onu da ilave edersek kişi başına düşen yeşil alan 3,81 metrekaredir.

451.000 metrekare alan üzerine yapılacak olan, Millet Bahçesi hayata geçirildiği zaman kişi başına düşen yeşil alan 6,07 metrekare olacaktır.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 27.11.2020

Erol TEKİN  
Komisyon Başkanı

Sami ALTINIŞIK  
Başkan Vekili

Erdal PARLAK  
Üye

Mehmet Emin DEMİR  
Üye

Ahmet VARIŞLI  
Üye

## **KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞI** **(Çevre Sağlığı Komisyon Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/120 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; Kırıkkale Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün ilimizde çevre ile ilgili yapmış olduğu çalışmalar hususunda bir araştırma yapılması hususundaki araştırmamız tamamlanmıştır.

Bu kapsamda ilimizde 2872 sayılı Çevre Kanunu dahilindeki iş ve işlemler Kırıkkale Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü bünyesinde Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü ve ÇED ve Çevre İzin Şube Müdürlüğü olarak 2 şube tarafından yürütüldüğü,

Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğüne;

- Çevre kirliliğinin önlenmesi ve denetimi konusunda bakanlık tarafından elektronik ortamda oluşturulan atık takip, veri kayıt ve çevresel bilgi sistemlerinin uygulanmasının sağlandığı,

- Ambalaj atıklarının yönetimi ile ilgili piyasaya sürenler, tedarikçiler ve ambalaj üreticilerinin kayıt altına alınarak ilgili tüm tarafların denetlenmekte olduğu,

- Atık yağların yönetimi yönetmeliği kapsamında atık yağların yönetimini kapsayan bütün faaliyetlerin kontrol ve denetiminin yapılmakta olduğu,

- Bitkisel atık yağlar yönetmeliği kapsamında belediyelerin yetki alanı dışında bulunan bitkisel atık yağ üreten atık üreticilerinin belirlenerek bunların çevre lisansı almasının sağladığı,

- Atık yönetimi yönetmeliği kapsamında bütün faaliyetlerinin kontrolünü ve denetiminin sağladığı,

- Bazı tehlikesiz atıkların geri kazanım tebliği kapsamında tehlikesiz atık toplama-ayırma belgesi verildiği,

- Atıkların karayolları kapsamında taşınmazına ilişkin il sınırları içerisinde faaliyet gösteren firmaların başvurularını değerlendirdiği,

- Ömrünü tamamlamış lastiklerin, atık pil ve akümülatörlerin denetimini yaptığı, bunun gibi ekzos gazı emisyonu, sanayi kaynaklarının hava kirliliği, ısınma amaçlı kullanılan katı ithal yakıtların denetiminin yapıldığı,

ÇED ve Çevre İzin Şube Müdürlüğüne;

- ÇED Yönetmeliği (Çevresel Etki Değerlendirilmesi) kapsamında yapılan başvuruların değerlendirildiği, yeni başvuruların sistem üzerinden yapılmasının sağlandığı, değişiklikler ile

kapsam dışı kararı, petrol ve jeotermal kaynakları ve maden arama faaliyetleri ile ilişkin iş ve işlemlerin yapıldığı,

- Çevresel Etki Değerlendirilmesi (ÇED) Yönetmeliği gereğince anons, askıda ilan, internet gibi yöntemlerle ilgili vatandaşlara duyuru yapılması gibi çevre ile ilgili faaliyetlerde bulunduğu görölmüş ve değerlendirilmiştir.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 30.11.2020

Komisyon Başkanı  
Erdal PARLAK

Başkan Vekili  
Namık Haşim BALOğLU

Üye  
Çakır YILDIRIM

Üye  
Nihat ÜNER

Üye  
Arif TOPRAK

**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Gençlik ve Sosyal Hizmetler Komisyonu Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/121 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; İlimize yakın zamanda kazandırılan Gençlik merkezinin faaliyet alanlarının araştırılmak üzere komisyona havale edilen konuyla ilgili çalışmamız tamamlanmıştır.

İlimizde hizmete açılan Gençlik merkezine komisyon olarak ziyarette bulunduk. Gençlik merkezi müdürü Ümit Uçankuş bize merkezî gezdirerek faaliyet alanları ile ilgili bilgilendirme yaptı.

Merkezin kurulumu 1811 metrekare açık alan olmak üzere, 1560 metrekare kapalı alandan oluşan merkezde, 7/24 hizmet verilmektedir.

Merkezde sosyal, kültürel, gençlerin kişisel gelişimlerinin tamamlandığı Proje ile gençlere günlük hayatta lazım olan ömür boyu kullanacakları temel bilgi ve becerileri kısa sürede, uzman kişilerin uygulamalı eğitimleri ile kazandırma amaçlanmaktadır.

Gençlik Kampları: Gençlere yaz kampı, Doğa kampı, Deniz kampları periyodik olarak, bir haftalık programlar şeklinde planlanmaktadır.

Doğa gezileri'nin ardından çeşnigir de etkinlikler, obaköy de bisiklet turnuvaları gibi etkinliklerde yer almaktadır.

Geçlik merkezlerinin içi şu bölümlerden oluşmaktadır.

Spor kulüpleri: Merkezde futbol, basketbol, voleybol, masa tenisi ve santraç müsabakaları planlanmaktadır.

Kitap Kafe: Gençlerin kitapla buluşmasını sağlayacak olan Kitap Kafeler, kitap okumayı gençler için keyifli bir hale getirerek çeşitli ikramlar da sunularak gençler arasında kitap okuma alışkanlığını yaygınlaştırmak amaçlanmaktadır.

Müzik Atölyesi: Gitar, saz, piyano, tef, davul ve ritim aletleri eğitimi verilmektedir.

Güzel Sanatlar Atölyesi: Gençlerin en verimli, en üretken yaşlarında gençlik merkezlerinde, alanında uzman kişilerden güzel sanatların her alanında nitelikli eğitimler alıyor, beden ve kalp birlikteliğinin nice güzel örneklerini yansıtıyorlar.

Atölye İçeriği:

- Resim
- El Sanatları
- Mimari tasarımlar
- Yöresel hal oyunları kulübü: Kırıkkale yöresi ve diğer yörelerin halk oyunları öğretimi planlanmaktadır.

• Has Oda: Bu mekânlarda amaç gençlerin fikir meclisinde düşüncelerini rahat ifade edebilecekleri bir ortam sağlamak. Ayrıca oluşan fikirleri toplum önünde savunabilmeyi ve bir konuyu enine boyuna araştırma becerisini kazandırmayı amaçlamaktadır.

Play-station oyun Atölyesi: Gençlerin daha sağlıklı ortamda internet eğitimi ve oyunları, ayrıca oyun yazılım geliştirme programı verilecektir.

Zeka ve akıl oyunları atölyesi: Zeka ve Akıl Oyunları Atölyesi düşünceyi sistematize eden bir eğitim faaliyetidir. Bu atölyede geleceğin yöneticileri olan çocuklarımızın stratejik düşünme, mantık yürütme, problem çözme, bilgiyi, düşünceyi ve hayali doğru şekilde organize etmek, bu atölyenin temel kazanımıdır.

Bilim ve Teknoloji Kulübü: Deneyap atölyesi TÜBİTAK desteği ile yürütülen atölyeye Sınavla öğrenci alınarak çalışmalarını tamamlayacaktır. Atölyede Bilim ve teknolojiye ait gelişmeleri yakından takip ederek, tüketen değil üreten ve yenilikçi gençler olarak yetişmelerine katkı sağladıklarını belirttiler.

Ayrıca merkezde sınavlara hazırlanan gençler için bir adet kütüphane de mevcuttur.

Bu güzel merkezin ilimize hayırlı olmasını diler, merkezin yapılmasında emeği geçen herkese ayrı ayrı teşekkür ederiz.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 30.11.2020

Mustafa DEMİRBAŞ  
Komisyon Başkanı

Melek Sultan TUFAN  
Başkan Vekili

Namık Haşim BALOĞLU  
Üye

Hafize ŞİMŞEK  
Üye

Erdoğan ÇETİNER  
Üye



**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Kent Estetiği Ulaşım Trafik Komisyonu Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/125 sayılı kararı ile görüşölmek üzere komisyonumuza havale edilen; ilimizde bulunan metruk binalar ile atıl durumdaki binaların tespiti ve yaşanacak her hangi bir depremde can kaybının önlenbilmesi amacıyla bir araştırma yapılması hususundaki çalışmalar tamamlanmıştır.

Yapmış olduğumuz çalışmada; İlimiz dâhilinde Emniyet, Jandarma ve Belediyemiz olarak;

2018 yılında toplam 56 adet metruk binanın yıkıldığı,

2019 yılında 67 metruk binanın yıkıldığı, 17'sinin tamir edildiği ve 10 adetinin de yıkılmak üzere Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne havale edildiği,

2020 yılında 50 metruk binanın yıkıldığı, 31 adette yıkım kararı alındığı tespit edilmiştir.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 24.11.2020

Esmâ ULUPINAR  
Komisyon Başkanı

Çağtay KILIÇ  
Başkan Vekili

Yusuf BARAN  
Üye

Erdoğan ÇETİNER  
Üye

Selçuk KIZILTAN  
Üye

## **KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA** **(Tüketici, Esnaf ve Sivil Toplum Kuruluşları Koordinasyonu Komisyonu)**

Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2020 tarih ve 2020/119 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; Tüketicinin korunması amacıyla kurulan dernek, vakıf veya bunların üst kuruluşlarının neler olduğu ve çalışma sistemleri ile ilgili bir çalışma yapılmak üzere, komisyona havale edilen konuyla ilgili çalışmamız tamamlanmıştır.

Toplumunu oluşturan bireyler, doğal hayatın gereği olarak tüketicidirler. Üretici olarak bilinen köylü, esnaf, zanaatkâr da bir başka açıdan bakıldığında tüketicidir.

Toplum hayatının gelişmesinde önceleri üretici durumunda olanların haklarının korunması gündeme gelmiştir. İşçinin korunması, esnafın korunması, çeşitli meslek dallarında faaliyet gösteren kimselerin korunması söz konusu olduğunda, çeşitli meslek kuruluşları, odalar, dernekler, vakıflar, kooperatifler oluşturularak bu kişilerin hak ve menfaatlerinin sağlanması, sorunlarına çare bulunması için çalışmalar yapılmıştır.

Ancak son elli yılda, asıl korunması gerekenlerin tüketiciler olduğu, çünkü herkesin her zaman "tüketici" konumunda olduğu fark edilmiştir. Bu anlayışın giderek taraflar bulması üzerine; Ticaret Kanunu, Borçlar Kanunu, Ceza Kanunu gibi çeşitli kanunlarda dağınık olarak yer alan korumacı hükümlerin bir araya getirilerek, tüketici hukukunun oluşturulması çalışması hız kazanmıştır.

1995 yılında 4077 sayılı "Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun" çıkarılmıştır. Yayımlandıktan altı ay sonra yürürlüğe giren bu Yasa'da çeşitli zamanlarda değişiklikler yapılmış, en son 2003 yılında çıkarılan 4822 sayılı Yasa ile yapılan köklü değişikliklerle bugünkü yapısına kavuşmuştur.

Tüketici örgütleri Tüketici Hakları Kanunu'nun yürürlüğe girdiği 1995 yılından önce kurulmuş ve faaliyetlerine başlamıştır.

### **Tüketici derneklerinin özellikleri şunlardır:**

- \* Sivil toplum kuruluşudur, devletle organik bağı yoktur, bağımsız ve serbesttir.
- \* Öteki derneklerde olduğu gibi, sadece üye haklarını korumakla yetinmez, halkın (tüketicinin) hak ve menfaatlerini koruyucu görüş, hizmet, öneri ve önlemleri sunar.
- \* Bağımsızlığının gereği olarak hiçbir üretici kuruluştan yardım alamaz; kendi üyelerinin bağış ve aidat desteği ile etkinliğini sürdürür.

Ülkemizde yüze yakın tüketici dernekleri vardır. Bunlardan birkaçı şunlardır:

**TÜKETİCİ DERNEKLERİ FEDERASYONU (TÜDEF)**

Tüketiciyi Koruma Derneği (Kısa Adı: TÜKODER):

Tüketici Hakları Derneği (Kısa Adı: THD)

Tüketicileri Koruma Derneği (Kısa Adı: TÜKDER)

Tüketici dernekleri birer “sivil toplum Örgütleri”dir. Bu haliyle bilinçli tüketiciler tarafından ve 2908 sayılı Dernekler Kanunu’na göre kurulması ve çalışması söz konusudur.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 26.11.2020

Erdal PARLAK  
(Komisyon Başkanı)

Yusuf BARAN  
(Başkan Vekili)

Hafize ŞİMŞEK  
Üye

Mehmet DURMUŞ  
Üye

Halit TUFAN  
Üye

**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Kültür Turizm ve Sanat Komisyonu Raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/124 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz tarafından yapılması planlanan Tarihi Kırıkkale Evlerinin devamı olan proje kapsamında dükkânların belediyemiz tarafından sanat merkezi olarak kullanılabilirliğinin araştırılması hususundaki çalışmalar tamamlanmıştır.

Belediyemiz tarafından yapılması planlanan Kırıkkale evlerinin devamı niteliğindeki projede sanat evleri yapılarak burada her yaşa hitap edilebilecek gitar, keman, fotoğrafçılık, diksiyon, tiyatro, resim, sanatsal kurslar, üniversite hazırlık kursları vb. faaliyetler yapılarak bu faaliyetlerin halkımıza ücretsiz olarak belediyemiz tarafından sağlanması, bunun yanında Kırıkkale Belediyesi tarafından bir youtube sayfası açılarak bu etkinliklerin video olarak da halkımızın kolayca ulaşabilirliğinin sağlanması komisyonumuzca önerilmiştir.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 26.11.2020

Emrah DOĞAN  
Komisyon Başkanı

Mustafa DEMİRBAŞ  
Başkan Vekili

Emre ALTUNÇANAK  
Üye

Mustafa DUMAN  
Üye

Arif TOPRAK  
Üye

**KIRIKKALE BELEDİYESİ MECLİS DİVAN BAŞKANLIĞINA**  
**(Kırsal Kalkınma Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonun raporu)**

Belediyemiz Meclisinin 11.11.2020 tarih ve 2020/123 sayılı kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen; Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından üretim kapasitesinin artırılması ve dışa bağımlılığın azaltılması amacı ile çiftçilerimize destekleme ödemeleri yapılmaktadır. Bu desteklerin neler olduğunun araştırılmak üzere komisyona havale edilen konuyla ilgili çalışmamız tamamlanmıştır.

Ülkemizde bitkisel üretimi artırmak, verim ve kaliteyi yükseltmek, üretim maliyetlerinin karşılanmasına katkıda bulunmak, sürdürülebilirliği sağlamak, kayıtlılığı arttırmak ve çevreye duyarlı alternatif tarım tekniklerinin geliştirilmesine yönelik, çiftçilere destekleme yapılmaktadır.

Bakanlıkça altyapının uygun hale getirilmesi ve yetki verilmesi halinde çiftçiler izin verilen iş ve işlemler ile destekleme başvurularını e-Devlet Kapısı üzerinden de yapabilirler.

Çiftçi Kayıt Sistemi'ne (ÇKS) dâhil olan çiftçilere ödenecek tarımsal destekler şöyledir.

- İyi Tarım Uygulamaları desteği
- Organik Tarım desteği
- Toprak Analizi Desteği
- Mazot ve Gübre Desteği
- Yem Bitkileri Desteği
- Yurt İçi Sertifikalı Tohum Kullanım Desteği
- Dane Mısır Desteği
- Hububat-Baklagil Desteği
- Yağlı Tohumlu Bitkiler Desteği
- Gen Kaynakları Desteği
- Toprak Analizi Desteği
- Organik Arıcılık Desteği
- Kırsal Kalkınma Desteği

Geçen yıl iyi tarım destekleri meyve, sebze, süs bitkileri, tıbbi aromatik bitkiler, örtüaltı, çeltik, su ürünleri gibi ürün gruplarına göre verilirken

Aspir, Buğday, Çavdar, Çeltik, Dane Mısır, Fındık, Kanola (kolza), Kuru fasulye, Kuru soğan, Kütlü pamuk, Mercimek, Nohut, Patates, Soya fasulyesi, Tritikale, Yağlık ayçiçeği, Yaş çay, Yem bitkileri, Yulaf, Zeytinyağı gibi ürünler, bitkisel tarım desteklerini kapsamaktadır.

Bakanlık Tarım Desteklerini sağlarken,

- Çevreye duyarlı tarımsal üretimi yaygınlaştırmayı,
- Verimi ve kaliteyi yükseltmeyi,
- Araştırma ve geliştirme projelerini desteklemeyi,
- Uygulanan politikaların etkinliğini sağlamayı,
- Sektörün öncelikli problemlerinin çözümüne katkıda bulunmayı,
- Sürdürülebilirliği sağlamayı,
- Tarımsal kayıtların güncel tutulmasını, amaçlamaktadır.

Meclisimizin bilgilerine arz olunur. 27.11.2020

Hafize ŞİMŞEK  
Komisyon Başkanı

Sami ALTINIŞIK  
Başkan Vekili

Mehmet Emin Demir  
Üye

Halil KARATAŞ  
Üye

Halit TUFAN  
Üye

**BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA**  
**(İmar Tadilat Komisyon Raporu)**

Belediye Meclisi'nin **Kasım Ayı 2020/ 113** ve **Eylül Ayı 2020/ 87** sayılı kararları ile değerlendirilmek üzere komisyonumuza havale edilen konular;

- 1- Kırıkkale Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından 05.10.2020 tarih ve 13075 sayılı yazıları ile yapılan, Kırıkkale İdare Mahkemesinin, Yalçın Utku tarafından açılan davaya konu Kırıkkale İli merkez Yenimahalle 68 ada 7 parselin kuzeyinden geçen ve Kayseri- Ankara Yoluna taşıt yolu olarak bağlanan 135.sokak için vermiş olduğu, Yürütmeyi Durdurma Kararının uygulanması talebinin uygun olduğuna,
- 2- Yalçın Utku tarafından 15.10.2020 tarih ve 11686/124655 sayılı dilekçeleri ile yapılan, İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak planlı olan İlimiz merkez Yenimahalle 68 ada 7 parsel daha önceki yıllarda Akaryakıt İstasyonu yapımı için imar durum belgesi alıyormışken, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yapılan değişiklik ile "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" içerisinde Akaryakıt İstasyonu yapılamadığından bahisle ilgili ada ve parselin "Bakım ve Akaryakıt İstasyonu" na dönüşümü talebinin çalışmaları halen devam ettiğinden tamamlandığında Meclis'e sunulmasının uygun olduğuna,
- 3- Murat Bektur 'un 27.10.2020 tarih ve 11926 sayılı dilekçeleri ile yapılan, İlimiz merkez Çalıoğlu Mahallesi 3204 ada 16 parsel için, Kırıkkale Belediyesi'nin bir uygulaması olan "Emsal Uygulaması" nın daha önceki yıllardaki uygulama şekli ile İmar Planında A-3 kat "Konut Alanı" iken (09.02.1990 tarih ve 13 sayılı Meclis kararına istinaden-3000 m2 yi sağlayan her başvuru için Emsal Uygulaması yapılabilir.), 3146 m2 lik arsada 5337 m2 inşaat hakkı ve Hmax=24.50 m2 olarak aldıkları imar durumunun binanın ekonomik ömrü tükenip yıkıldıktan sonra alacakları İmar Durumu başvurularında da devam ettirilmesi talebinin çalışmaları halen devam ettiğinden tamamlandığında Meclis'e sunulmasının uygun olduğuna,,
- 4- Kırıkkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 12.03.2020 tarih ve 1020 sayılı yazıları ile, Kırıkkale İli merkez Yaylacık Mahallesi 1.Kısım 179 ada 1 parselin, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı iken Cumhurbaşkanlığı'nın 02.01.2020 tarih ve 1980 sayılı Kararı ile taşınmaz ve üzerindekiyle "Eğitim ve Öğretim hizmetlerinde kullanılması amacıyla" Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edildiğinden bahisle, ilgili ada ve parselin İmar Plan Değişikliği ile " Halk Eğitim Merkezi" ne dönüştürülmesi talebinin çalışmaları halen devam ettiğinden tamamlandığında Meclis'e sunulmasının uygun olduğuna,
- 5- Murat Bektur'un 24.08.2020 tarih ve 9683/120760 dilekçesi ile yapılan, ve imar planında TAKS/KAKS= 0.20/0.40 yapılaşma koşulu ile A-2 kat "**Konut Alanı**" olan Kırıkkale İli merkez Osmangazi Mahallesi 2560 ada 1 parselin "**Ticaret+ Konut Alanı**" na dönüşümü konulu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın E-Plan Sisteminde Nazım İmar Planı için **71546444**, Uygulama İmar Planı için **71868298** Teklif PİN numaraları ile kaydedilen İmar Plan Değişikliği talebinin, talebe konu ada ve parselin içerisinde bulunduğu bölgede "Ticari Alan" olarak planlı mevcut alanlar olduğundan, yeni kararlarla oluşturulacak ticari alanların bu alanların cazibesini kaybetmesine neden olacağı gerekçesiyle uygun olmadığına,

Komisyonumuzca karar verilmiştir. Meclisimizin takdirine arz olunur. ( 01..12.2020 )

**KOMİSYON ÜYELERİ**

**Komisyon Başkanı**  
**N.Haşim BALOĞLU**

**Komisyon Başkan V.**  
**M.Emin ERKOÇ**

**Esmâ ULUPINAR**

**Murat TANIR**

**Selçuk KIZILTAN**