

**T.C.**  
**KIRIKKALE BELEDİYE MECLİSİ**

**TOPLANTI YILI** : 2018  
**5. DÖNEMİN 4. TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİ 1. OTURUMU**  
**TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ** : 03.04.2018-14.30  
**MECLİS BAŞKANI** : 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM  
**KÂTİP ÜYELER** : İsmigül SELAMOĞLU - Ahmet Hilmi SAVAŞ

**TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:** Mustafa KARIŞMAZ, Mutlu Erol BAKIR, Sıdkı ARİFOĞLU, Gülseri ELMALI, Erdal PARLAK, Ahmet Hilmi SAVAŞ, Satılmış AKSUN, Mehmet Emin ERKOÇ, İsmigül SELAMOĞLU, Osman HASGÜL, Cemile ÜNER, Halil KARATAŞ, Hafize YILDIZ, Namık Haşim BALOĞLU, İrfan ARISAN, Oğuzhan COŞKUN, Rıza ATASEVEN, Yalçın KELEŞ, Mehmet MERTCAN, Türker BABACAN, Resul ÇİFTÇİ, Halit TUFAN, Veysel KUTLUCA.

**TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER:** Ziya AKYÖN, İsa GÜVENTÜRK, Cihat VURAL, Nurettin AYDIN, Fatih FİLİZ, Cemal KARAKOÇ, İlker GÜLCAN.

---

**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

Kırıkkale Belediye Meclisi, 5393 sayılı Yasanın 20. maddesince belediye meclis salonunda 2018 yılı Nisan ayı olağan 4. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunu 1. Meclis Başkan Vekili Çakır YILDIRIM başkanlığında yaptı.

**KARAR NO: 2018/35**

2018-2019 döneminde 1 yıl süreyle görev yapmak üzere Belediye Meclis Üyeleri Hafize YILDIZ, Halil KARATAŞ ve Ziya AKYÖN "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 20. maddesine göre" Belediye Encümeni'ne seçildi.

**KARAR NO: 2018/36**

- 1- PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU (5)
- 2- İMAR KOMİSYONU (5)
- 3- AR-GE KOMİSYONU (5)
- 4- GENÇLİK VE SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU (5)
- 5- AVRUPA BİRLİĞİ VE PROJELER KOMİSYONU (5)

2018-2019 döneminde 1 yıl süreyle görev yapmak üzere yukarıda adı ve üye sayısı yazılı İhtisas Komisyonları'nın oluşturulmasına "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2018/37**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

- 1- Sıdkı ARİFOĞLU
- 2- Cemile ÜNER
- 3- İsmigül SELAMOĞLU
- 4- Mehmet MERTCAN
- 5- Resul ÇİFTÇİ

## **İMAR KOMİSYONU**

- 1- Erdal PARLAK
- 2- Gülseri ELMALI
- 3- Namık Haşim BALOĞLU
- 4- Yalçın KELEŞ
- 5- Türker BABACAN

## **GENÇLİK VE SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU**

- 1- Osman HASGÜL
- 2- Cihat VURAL
- 3- Nurettin AYDIN
- 4- Rıza ATASEVEN
- 5- Halit TUFAN

## **AVRUPA BİRLİĞİ VE PROJELER KOMİSYONU**

- 1- Ahmet Hilmi SAVAŞ
- 2- Hafize YILDIZ
- 3- Satılmış AKSUN
- 4- Halit TUFAN
- 5- İrfan ARISAN

## **AR-GE KOMİSYONU**

- 1- Mustafa KARIŞMAZ
- 2- Cemile ÜNER
- 3- Mehmet Emin ERKOÇ
- 4- Resul ÇİFTÇİ
- 5- Mehmet MERTCAN

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre 1 yıl süreyle görev yapmak üzere yukarıdaki komisyonlarda isimleri yazılı Belediye Meclis Üyeleri mevcudun oybirliği ile seçildi.

### **KARAR NO: 2018/38**

UİP-6586/92 sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İmar Planında A-4 kat "Konut Alanı" olan ilimiz merkez Çalılıöz Mahallesi 811 ada 31 parsel içerisinde ada bütünü ve etrafının enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla, BEDAŞ'ın (Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.) kullanımına verilmek üzere 40 m<sup>2</sup> lik "Trafo Yeri" ayrılması talebinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

### **KARAR NO: 2018/39**

UİP-6586/93 sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İlimiz merkez Bağlarbaşı Mahallesi'nin enerji ihtiyacını karşılamak ve yeniden düzenlemek amacıyla İmar Planında "Park Alanı" olan 878 ada 36 parsel üzerinde "Trafo Yeri" ayrılması talebinin, trafo talep edilen alanın şahıs mülkiyetinde olmasından dolayı kamulaştırma yapılması şartıyla uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**E-İMZALI**

**KARAR NO: 2018/40**

Kırıkkale Belediyesi ile MKE Kurumu arasında yapılan protokol kapsamında 420 ada 4 (7) parsel üzerinde yapım işi devam eden "Sosyal Tesis" işinde 23. sokak ile 24. sokağa denk gelen ve yüksekliği yer yer 6.50 m'yi bulan istinat duvarlarının oluşmasından kaynaklanan sorunun, araç ve taşıt trafiğinin yoğun olmadığı ve sadece okul arka girişinin kullanıldığı 23. ve 24. sokakların kapatılarak park alanına terk edilmesi talebinin, çalışmaların halen devam ettiğinden tamamlandığında meclise sunulmasının uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2018/41**

İmar Planında A-5 kat "Konut + Ticaret" alanı olan ilimiz merkez Ovacık Mahallesi 289 ada 20 parselin mevcuttaki haliyle tekrar imar durum belgesi alması amacıyla, taban oturumunun ya da imar planındaki kat adetinin artırılması talebinin, ilgili parselde parsel bazında kentsel dönüşümün oluşabilmesi için teşvik amacıyla ilgili parselin bütün cephelerinden 5 m çekilerek alanın %50'sinin taban oturumu olarak kullanılmasının uygun olduğuna ve kabulüne ancak kat artışı talebinin uygun olmadığına ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2018/42**

1254 ada ile 1255 ada arasında kalan ve bir bölümü yerinde açık olmayan 1015 sokağın kapatılması talebinin, ilgili sokağa cephesi olan ve yapılan imar plan talebi için muvafakatı istenilen parselin muvafakatı sağlanamadığından dolayı uygun olmadığına ve reddine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2018/43**

UİP-6586/94 sayısı ile PİN sistemine kaydedilen, İmar Planında A-5 kat "Konut Alanı" olan ilimiz merkez Etiler Mahallesi 1343 ada 1 parselin küçük olması nedeniyle imar hakkının tamamını kullanamamasından kaynaklanan mağduriyetin kendisi ile aynı imar hakkına sahip olan 1343 ada 2 parsel ile birlikte B-5 kat olan yapılaşma şekline dönüşümü talebinin, ilgili parsellerin imar durumu alımı aşamasında taban oturumlarının planda belirtilen %40 taban oturumunun altında kalması ve 3,4,5 parsellerin yapılaşma koşulları sebebiyle her iki parselin de B-5 kat yapılaşma şekline dönüşmesinin uygun olduğuna ve kabulüne "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendine göre" mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO: 2018/44**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlıkça Meclis'e havaleli "İmar Plan Tadilat Talepleri" hususundaki 02.04.2018 tarih ve E.30060 sayılı yazıları; Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarihli toplantısında görüşülmüş ve yapılan görüşmeler neticesinde işari oyla oylamaya sunulurak;

1- Kırıkkale Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü Şehitler Ortaokulu Müdürlüğü tarafından 25.01.2018 tarih ve E.1720158 sayılı yazıları ile yapılan, Şehitler Ortaokulu'nun bulunduğu mevkiide öğretmen - veli ve servis araçlarının oluşturduğu trafik yoğunluğunun azaltılması amacıyla 522. sokağın kapatılarak okul alanına dâhil edilmesi talebinin,

2- Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 01.03.2018 tarih ve 392 sayılı yazıları ile yapılan, ilimizin muhtelif mahallelerinin enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla yapılan trafo taleplerinde ilgili şirketin kiralama işlemi yapabilmesi (İz Bedelle Kiralama) için imar planlarında Kırıkkale Belediyesi tasarrufunda kalan ve tescil yapılmamış alanlarda tescil işlemlerinin yapılması talebinin,

İncelenip değerlendirilmek üzere "İmar Komisyonu"na havale edilmesine "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine göre" bu konuda hazırlanacak raporun Belediye Meclisi'nin ileriki toplantısında değerlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Çakır YILDIRIM  
Meclis Başkanı

İsmięül SELAMOğLU  
Kâtip Üye

Ahmet Hilmi SAVAŞ  
Kâtip Üye